В Вологодской области завершено расследование уголовного дела в отношении учредителя и руководителя организации, обвиняемого в нарушении прав дольщиков

По версии следствия, 48-летний местный житель, являясь учредителем и руководителем ООО «Строительное управление-35» и ООО «СпецСтрой», имея продолжительный опыт в строительстве многоквартирных домов с привлечением денежных средств физических и юридических лиц, с 2015 по 2021 годы, не имея ресурсов для строительства двух домов в д. Маурино Подлесного сельского поселения Вологодского района, заключил договоры участия в долевом строительстве, однако в установленные сроки данные дома не построил, нарушив право на жилище участников долевого строительства, причинив им имущественный ущерб на общую сумму, превышающую 136 млн рублей.

Кроме того, в указанный период времени обвиняемый своевольно, без получения

© 2024 Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Вологодской области

соответствующих разрешений, подключил иные построенные ООО «Строительное управление-35» в д. Маурино многоквартирные дома к локальным сетям водоснабжения и водоотведения, существенно нарушив права граждан на охрану здоровья и благоприятную окружающую среду, причинив ущерб водному объекту – реке Евковке – на сумму, превышающую 1,5 млн рублей.

Следственный комитет России уделяет большое внимание вопросам восстановления прав обманутых дольщиков. Уголовное дело было возбуждено по результатам личного приема пострадавших руководством следственного управления.

По уголовному делу проведен значительный объем следственных действий: строительно-технические, бухгалтерские, санитарно-эпидемиологические экспертизы, допрошено более 200 потерпевших, произведены обыски по месту работы и жительства обвиняемого и его родственников, в ходе которых в том числе, изъята проектная, разрешительная и бухгалтерская документация, произведены многочисленные осмотры изъятого. На имущество фигуранта в виде недвижимости, транспортных средств и пр., наложен арест на сумму, превышающую 21 млн рублей, на имущество возглавляемой им организации – на сумму, превышающую 3 млн рублей.

В настоящее время следствие находится в завершающей стадии: благодаря достаточно собранной доказательственной базе обвиняемому предъявлено окончательное обвинение по ч. 1 и ч. 2 ст. 201 УК РФ. В ближайшее время следствие намерено направить материалы уголовного дела с обвинительным заключением прокурору.

18 Декабря 2021

Адрес страницы: https://vologda.sledcom.ru/news/item/1640471

© 2024 Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Вологодской области